

## Продам квартиру

**Территория:** Севастополь

**Стоимость:** rub 47 000 000

**Адрес:** Дмитрия Ульянова ул, 57

**Объект:** 6-я квартира

m2: общая: 220, жилая: 111, кухни: 9

телефон: нет, с/у: разд., балкон: лоджия

**Дом:** 3 эт., этажей: 4, тип: монолит

**Комментарий:** Продаётся уникальная 2-х уровневая 6-ти комн. квартира 220 кв. м в центре г. Севастополь с видом на Херсонес Таврический. Ул. Дм. Ульянова 57. Закрытая территория с охраной(ворота с КПП). Квартира расположена на 3-м и 4-м этажах 4-х этажного дома с жилым чердаком. На 1-м этаже - Гараж на 2 автомобиля 41, 5 кв. м. (входит в стоимость продажи квартиры) Окна на 2 стороны, стеклопакеты. Эксклюзивный ремонт. 2 лоджии, 4 балкона, 6 комнат: 27, 7+27, 7+14,5+14,5+13,5+13,5 кв.м, 7-я комната - кабинет 9,2 кв.м, кухня 9.1 кв.м, 2 санузла, 2 гардеробные. tv - спутник-300 каналов, интернет 100 мб/сек. Внутри квартиры видеонаблюдение(скрытые камеры), два газовых котла(на каждый этаж один котёл), подогрев от котла всей напольной плитки, камин действующий (мрамор), дополнительно есть резервная система горячей воды-бойлер. В комнатах пол - паркет из красного дуба. Дом построен в 2008 году, строился и сдавался как многоквартирный дом. Прямые договора по газу и электричеству, по воде общий счётчик на дом. Высота потолков - 3 м.

Очень тихое место, прекрасный вид из окон. До заповедника и моря 5 мин. пешком.

0#

**Контакт:** агент

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://sevastopol.nndv.ru/kvartiry/prodam/chetyrehibolee/2238267.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://sevastopol.nndv.ru/kvartiry/prodam/chetyrehibolee/2238267pismo.html>

**Размещено:** с 14.06.18 04:12:23 до 14.06.19 04:12:23

### Фото:





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

